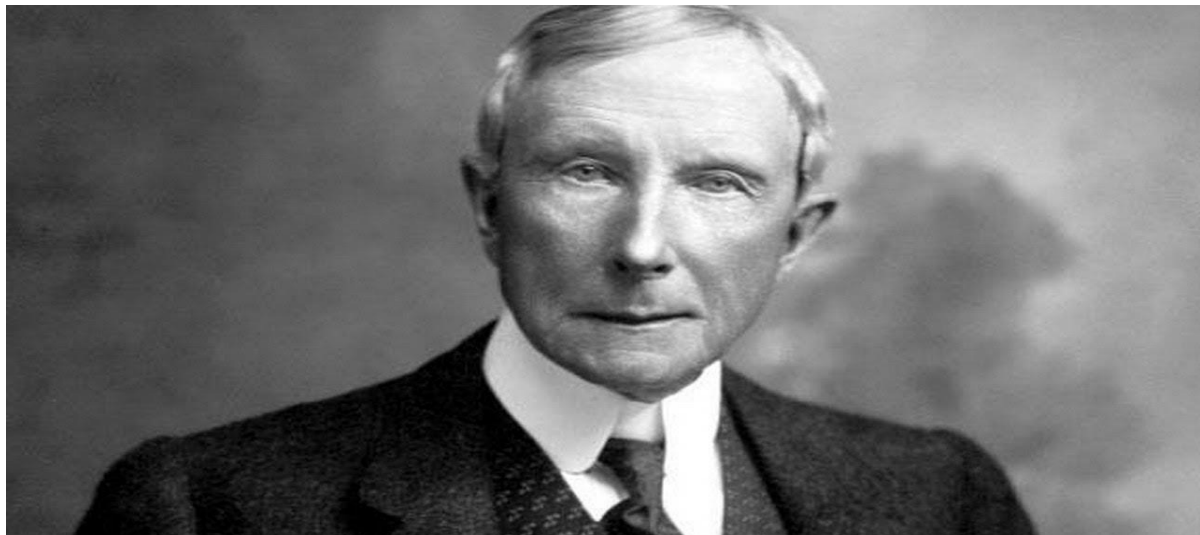


## Vi har det bättre än världens rikaste person genom tiderna - John.D Rockefeller!



Vi har det bättre nu inom de flesta områden än världens rikaste person genom tiderna John D. Rockefeller som dog 1937. Vi har bättre mediciner, flyg, mobiltelefoner, utbildning, livslängden, bättre bilar, sjukvård, bättre underhållning, mera ledigt, du kan sitta hemma och följa hela världen via Internet. etc. Det är helt otroligt hur mycket som har hänt sista 100 åren. 100 timmars arbete i slutet på 1800talet kan idag göras på 1 timme. Det är en fantastisk skillnad. Det är en oerhörd positiv utveckling som de flesta missar när man tar in allt brus från media om hur dåligt allt är.

När jag var ung och följde jag alla aktiekurser och läste allt jag kunde finna om teknisk analys: vad en aktiekurs skulle göra och hur man förutspår vad som skall hända med en aktie eller börs etc. under de första 10 åren. Sedan så hittade jag en bok om Warren Buffett och då såg jag ljuset, då fattade jag att jag och de flesta har helt missuppfattat hur man skall göra. Sedan den dagen har jag fokuserat på att köpa bra bolag, ej hyra aktier! Där man ej bryr sig om aktien går upp eller ned idag eller i morgon eller om en vecka. Man skall bry sig om att bolaget har så många nöjda kunder som möjligt och att bolaget tjänar mycket pengar och växer. 95% av alla som köper aktier gör det på fel sätt, de hoppas att aktien skall gå upp varje dag eller nästa vecka. Går det upp så mår man bra och går det ned så mår man dåligt. Detta är helt fel då har man missförstått det mesta. Vi blir glada när bra bolags aktier går ned i pris för då kan vi köpa mer av dem!!!!!! Ju flera andelar du har i bra bolag desto bättre. Bolag som förlorar mycket pengar brukar ursäkta sig med massa saker som tex vi

skapar värden? Och ofta om dom lyckas skapa tillväxt så är det ofta investerarna som flyttar pengar bort från sig själva. De senaste åren så är det fler och fler bolag som förlorar massor med pengar, det har ökat dramatiskt. Det är många företag som vill profitera på mängder av bolag som går dåligt som de sedan säljer till allmänheten. Det finns situationer där det är logiskt att man gör förluster. Bokföring kan råna balansräkningen på vinst även om bolaget har positivt kassaflöde. Ett annat exempel är Amazon som kan göra förluster i flera år för att försöka ta marknadsandelar och man investerar tungt för att möta kundefterfrågan. Det är få exempel där det funkar historiskt. De flesta förlust-tunga bolagen kommer ej att klara tyngden av konkurrenterna och med alla kostnader. De flesta är dåliga affärer förtäckta med jättehöga värderingar på börserna som vi nu ser kollapsa.

Många VD:ar, analytiker, shamaner, investerare, etc. påstår att man skapar värden när man förlorar massor med pengar. Ursäkten är ofta man försöker ta marknadsandelar, få flera kunder etc. med rabatter. Men sanningen är oftast att man eroderar värden i de flesta fall. För det mesta så går dina pengar från dig till bolaget sedan är de borta. De går till konsumenterna, ledningen, personal och gör dem rika. Man slänger pengar på en idé som aldrig riktigt funkar. I närheten av alla bubblor som håller på att spricka så är det samma visa. Det blir en surrealistisk situation där man talar om värdebyggande och samtidigt så förlorar bolaget massor med pengar. Det finns några få som klarat det (få!!!!).

Detta sker i en massiv skala med en skamlös marknadsföring, säljare, förmedlare som flyttar biljoner från de okunniga och giriga till sina egna fickor. Det är en form av ett klassiskt kedjebrev, där provisionshungriga Finansmän agerar. Gratis, 5 stjärnor, "årets bästa fond!" etc. Sluta lyssna på allt trams. Det enda som fungerar varaktigt är att vara ägare till de bästa bolagen och investera regelbundet i dessa med mer pengar. Helst när det är blod på gatorna. Man måste lära sig att vara mer långsiktig i sina beslut. Gör en test! "När jag är 80 år, vad skulle jag tycka då om detta beslut?" Nyckeln till framgången är att vara disciplinerad, extremt långsiktig och följa value investing reglerna. Trots all utveckling som skett under de senaste 100 åren så finns det principer som gäller genom åren. Följ value investing principerna, var disciplinerad och låt inte andra människor eller media styra dina investeringar. Se kontraktet på nästa sida som en övning på detta. Lita på value investing principerna så kommer du garanterat vara nöjd med dina beslut när du är 80!

"Discipline is money in the bank, you never will be the person you can be if pressure, tension, and discipline are taken out of your life. The price of excellence is discipline. The cost of mediocrity is disappointment."

## VALUE INVESTING KONTRAKT\*

Jag, \_\_\_\_\_, konstaterar härmed att jag är en investerare som vill ackumulera en förmögenhet under många år framöver.

Jag vet att det kommer att vara många gånger då jag kommer att vara frestad av att avbryta planen på grund av girighet eller rädsla.

Jag konstaterar härmed min vägran att låta en flock av främlingar, media eller mina grannar fatta finansiella beslut åt mig. I stället kommer jag att följa planen som jag har kommit överens med Investerum om, och kommer årligen att spara i de aktier och värdepapper som Investerum har att erbjuda.

Jag kommer även att investera extrasummor när jag har möjlighet. Jag konstaterar härmed att jag kommer hålla var och en av dessa investeringar kontinuerligt till åtminstone detta datum (måste vara ett minimum av 10 år efter datumet på detta kontrakt): \_\_\_\_\_, 20\_\_\_. De enda undantagen som är tillåtna är extrema situationer.

Jag, genom att skriva på nedan, anger min avsikt att inte bara lyda termerna i detta kontrakt, utan även att läsa igenom detta dokument när jag är frestad av att sälja någon av mina investeringar.

Detta kontrakt är endast giltigt om det är påskrivit av minst ett vittne, och måste förvaras på ett säkert ställe som är lättillgängligt för framtida referens.

Signerad:

Datum:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, 20\_\_

Vittnen:

Warren Buffett

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\*Observera att detta inte är ett juridiskt bindande kontrakt och ska heller inte ses som professionell rådgivning

Vänliga hälsningar,

**Joakim Huth**

[j.huth@investerum.se](mailto:j.huth@investerum.se)

Ordförande i Investeringskommittén



I [Investerums owners manual](#) får du mer information om oss, våra förvaltningsprinciper och våra tjänster.

## Riskinformation

Innehållet i mailet ska inte tolkas som råd, erbjudande eller rekommendation att köpa någon produkt eller tjänst. Historisk avkastning är ingen garanti för framtida avkastning. En investering i värdepapper/fonder kan både öka och minska i värde och det är inte säkert att du får tillbaka det investerade kapitalet. För mer information om risker, se [investerum.se](http://investerum.se).

---

### Kontor

Investerum AB  
Karlavägen 108  
115 26 Stockholm  
Tel: 08 522 98 400  
Fax: 08-611 04 08  
E-post: [info@investerum.se](mailto:info@investerum.se)

[www.investerum.se](http://www.investerum.se)

© Investerum 2022

Signatory of:

